FORMULARIO PARA LA ACTUALIZACION DE INFORMACION RELEVANTE DE ENTIDADES EMISORAS

"Él emisor certifica que los datos contenidos en el presente formulario son congruentes con los registros correspondientes y con la información disponible a la fecha, y que no se omite información que pueda afectar materialmente la situación financiero de la entidad emisora"

MES DE MARZO 2022

Por el presente informe, la entidad Fondo de Inversión Inmobiliario Vista, Sociedad Anónima, según el leal saber y entender de su Representante Legal Diego Soto Solera manifiesta que a la fecha, la situación de la entidad en cuanto a los siguientes puntos es:

	SI	NO
a. Han existido modificaciones en los documentos de constitución del emisor.	X	
b. Han existido cambios en el grupo empresarial o estructura de control y con relación a los principales accionistas, administradores, ejecutivos o asesores externos.		X
c. Han existido variaciones en la calificación asignada u opinión legal emitida al presentarse la solicitud de inscripción de oferta pública.		X
d. Se han suscitado cambios en el auditor externo, en la práctica o sistema contable.		X
e. Se han suscitado cambios en los datos de ubicación o identificación.		X
f. Han existido cambios en cuanto a la creación, desarrollo, modificaciones o cancelación de líneas de negocio, productos o servicios.		X
g. Existe la suscripción, rescisión, terminación o incumplimiento de negocios o *convenants* importantes que se relacionan con la actividad económica principal.		X
h. Han existido cambios en la legislación fiscal o la imposición de sanciones que puedan afectar materialmente el desarrollo de la emisora.		X
i. Existe planteamiento de procesos de cualquier naturaleza (arbitrales, judiciales, administrativos, fiscales, etc.) por la emisora o principalmente en contra de ésta, que por su importancia y efectos derivados de los mismos puedan ser considerados como materiales.		X

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ

1 0 9 8 8 0 4 0 7

1533-5632945 6

	SI	NO
j. Se ha suscitado la concretización u ocurrencia de alguno de los riesgos incluidos o no en el prospecto, a los que estuviera sujeto el emisor y que lo afecte materialmente.		X
k. Han acaecido siniestros que no estuvieren convenientemente asegurados, o cuya cobertura por la póliza o pólizas respectivas se encuentre sujeto a discusión con la empresa aseguradora o sus ajustadores.		X
l. Se han producido hurtos, robos, desfalcos, estafas u otros delitos contra el patrimonio que se perpetuaren en su detrimento y que fuesen materiales.		X
m. Se ha suscitado cualquier otra circunstancia que, aunque no se encuentre contenida en los puntos anteriores, AFECTA DESFAVORABLEMENTE la situación de la entidad que representa.		X
n. Se ha suscitado cualquier otra circunstancia, que aunque no se encuentra contenida en los puntos anteriores, AFECTA FAVORABLEMENTE la situación de la entidad que representa.		X
o. El órgano competente ha convocado a Asamblea General Ordinaria y/o Extraordinaria de Accionistas **(en caso afirmativo, indicar fecha)*** 29/031 2022	X	

* De conformidad con el Artículo 134 del Código de Comercio "La Asamblea debe reunirse por lo menos una vez al año dentro de los cuatro meses que sigan al cierre del ejercicio social..."

En caso que alguna de las respuestas anteriores hayan sido contestadas afirmativamente, favor especificar las observaciones pertinentes en cuanto a las mismas en documentos aparte que deberá adjuntarse al presente formulario. De ser necesario, acompañar documentación adicional para completar la información requerida.

Guatemala, 01 DE ABRIL DEL 2022

Firma en Original

Firma Representante Legal

ACOBO
FONDO INMOBILIARIO VISTA
Céd.: 3-110-272224

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ

1 0 9 8 8 0 4 0 7

1533-56329456

ACOBO
Grupo Financiero

San José, 25 de febrero de 2022
GGV-40-2022

Señora,

María Lucía Fernández Garita, Superintendente

Superintendencia General de Valores

Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y Otras Obligaciones de Información y en el SGV-A-61 "Acuerdos sobre Hechos Relevantes", VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A, procede a comunicar el siguiente:

"COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE"

ASUNTO: Nombramiento o remoción de miembros de junta directiva, gerentes y representantes legales con facultades de apoderado general o generalísimo.

VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A, comunica que la Junta Directiva de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A., dio por conocida la renuncia presentada por el Sr. **Theodore William Mills Correia** a su puesto de Fiscal de la Junta Direciva.

Además, en Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, acta número **50** de sociedad VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A., celebrada el 24 de febrero del 2022, acordó nombrar al Sr. **Pedro Beirute Prada**, portador de la cédula de identidad número 1-0886-0408, en el puesto de Fiscal de la Junta Directiva.

+506 2295.0300

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ
1 0 9 8 8 0 4 0 7
1 15 3 3 - 5 6 3 2 9 4 5 8

ACOBO
Grupo Financiero

Nota: Los nombramientos mencionados anteriormente, se encuentran en proceso de inscripción en el Registro Público.

Quedo en la mejor disposición de atender cualquier consulta

Atentamente,

Firmado digitalmente por DIEGO

Firma Electrónica

Firma en Original

Diego Soto Solera
Gerente General
Vista SAFI S.A.

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores."

+506 2295.0300

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ

1 0 9 8 8 0 4 0 7

11533-56329458

ACOBO
Grupo Financiero

San José, 01 de marzo de 2022
GGV-45-2022

Señora,

María Lucía Fernández Garita, Superintendente

Superintendencia General de Valores

Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y Otras Obligaciones de Información y en el SGV-A-61 "Acuerdos sobre Hechos Relevantes", VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A, procede a comunicar el siguiente:

"COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE"

ASUNTO: Nombramiento o remoción de miembros de junta directiva, gerentes y representantes legales con facultades de apoderado general o generalísimo.

De acuerdo con el hecho relevante GGV-40-2022 del pasado 25 de febrero del 2022, VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A, comunica que la Junta Directiva de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A., esta conformada de la siguiente forma:

Nombramiento Junta Directiva

Nombre de cada miembro	Cargo	Identificación
Orlando Soto Enríquez	Presidente	9-0001-0260
Orlando Soto Solera	Vicepresidente Ejecutivo	1-0700-0890
Diego López Rojas	Secretario	2-0439-0671
Gerardo Porras Sanabria	Tesorero	1-0537-0516
Enrique Alonso Rojas Solís	Director 1	1-0992-0313
Fiscal		
Pedro Beirute Parada	Fiscal	1-0886-0408

+506 2295.0300

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ

1 0 9 8 8 0 4 0 7

115 33 56 32 94 59

ACOBO
Grupo Financiero

Nota: El nombramiento del señor Beirute, se encuentran en proceso de inscripción en el Registro Público.

Quedo en la mejor disposición de atender cualquier consulta

Atentamente,

Firmado digitalmente por DIEGO
(DN):
-0470,
SOTO
SOLERA (FIRMA)
Fecha: 2022.03.01 15:41:12 -06'00'

Firma Electrónica

Firma en Original

Diego Soto Solera
Gerente General
Vista SAFI S.A.

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores."

506.2295.0300

VIVIANA MARIA VARGAS GONZALEZ

1 0 9 8 8 0 4 0 7

11533-56329459